

ZÁPIS
13. jednání Komise pro výstavbu a životní prostředí
10. 01. 2024

Přítomni: dle prezenční listiny

Komise je usnášeníschopná, přítomno 9 členů komise.

Jednání komise bylo zahájeno v 16:03 hodin.

Osoba řídící jednání: Ing. Petra Kopřivová, předsedkyně komise

Program jednání:

- Zahájení
 - Schválení navrženého programu
 - Schválení přítomnosti hostů
 - Zvolení ověřovatele zápisu
 - Informace k hodnocení žádostí o dotace
 - Projednání materiálů:
-
1. Žádost o souhlas s kácením dřevin – v souvislosti se stavbou BYTOVÉ DOMY SLAVÍKOVA
 2. Žádost o souhlas s kácením dřevin – v souvislosti se stavbou Parkoviště WOODHOUSE
 3. Žádost o souhlas s umístěním stavby a zřízením BVB – Rozšíření chodníku na p. č. 283 v rámci stavby PARKOVACÍ OBJEKTY DK POKLAD
 4. Žádost o umístění stavby a zřízení BVB – stavba „Ostrava, Poruba, Průběžná, p.č. 3544/41 NNk“
 5. Žádost o umístění stavby a zřízení BVB – stavba „Ostrava, Poruba, p.č. 2801/26, NNk“
 6. Žádost o umístění stavby a zřízení BVB – stavba „Ostrava, Poruba, Sokolovská, 1248/52, NNk“
 7. Žádost o koupi pozemku p.č. 2801/42 a 2801/167, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava
 8. Žádost o souhlas s umístěním stavby a zřízením BVB – stavba „K_Ostrava, Poruba, Vřesinská, p.č.2630 NNk“

9. Žádost o souhlas s umístěním stavby a zřízením BVB – stavba „K_Ostrava, Poruba,p.č.2350, NNk“

10. Žádost o souhlas s umístěním stavby a zřízením BVB – stavba „IV-12-8026302, Ostrava, Poruba, Francouzská 1066/32, NNk“

- Různé organizační záležitosti, diskuse
- Závěr

Záznam jednání:

- Zahájení 13. schůze komise pro výstavbu a životní prostředí, představení navrženého programu. Program byl všemi přítomnými členy komise přijat.

hlasování (9 pro – 0 proti – 0 zdržel)

- Schválení přítomnosti hostů –

Přítomnost hostů byla všemi přítomnými členy komise schválena.

hlasování (9 pro – 0 proti – 0 zdržel)

- volba ověřovatele zápisu: navržen Martin Bis. Návrh ověřovatele byl členy komise schválen.

hlasování (9 pro – 0 proti – 0 zdržel)

- *podala členům komise informace k hodnocení dotací v oblasti životního prostředí. Termín vyplnění hodnocení nejpozději do 22. 1. 2024.*

- Komise projednala jednotlivé žádosti a přijala k nim následující usnesení:

K bodu 1: CONCEPT HOUSE, s.r.o., zastoupený společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. – kácení dřevin v souvislosti se stavbou BYTOVÉ DOMY SLAVÍKOVA

Žádost společnosti PROJEKTSTUDIO EUCZ s.r.o., IČO 27787443, která zastupuje na základě plné moci společnost CONCEPT HOUSE, s.r.o., IČO 27793541, o kácení níže uvedených dřevin:

- 12 zlatice prostřední (*Forsythia intermedia*), keřový porost s náletem ořechu vlašského o ploše 100 m²,

dřevina rostoucí na pozemku parc. č. 2003/9 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, a to z důvodu plánované stavby bytových domů na ulici Slavíkova.

Odbor technických služeb a zeleně navrhuje souhlasit s kácením dřeviny. Dřevina bude nahrazena. Podaný návrh náhradní výsadby je přílohou číslo 5 v elektronické podobě.

Usnesení 13/01/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba souhlasit s kácením výše uvedené dřeviny na pozemku parc. č. 2003/9 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, v souvislosti se stavbou BYTOVÉ DOMY SLAVÍKOVA, kácení proběhne pouze v případě, že stavba bude zahájena.

Keř číslo 13 není na pozemku ve vlastnictví SMO, svěřené do správy městskému obvodu Poruba.

Hlasování: (8 pro – 0 proti – 1 zdržel)

K bodu 2: WOODHOUSE PORUBA s.r.o., zastoupený [REDAKCE] – kácení dřevin v souvislosti se stavbou Parkoviště WOODHOUSE

Žádost fyzickou osobou [REDAKCE]
[REDAKCE], která zastupuje na základě plné moci společnost WOODHOUSE PORUBA s.r.o., IČO 02244322, o kácení níže uvedených dřevin:

- 1 javor horský (*Acer pseudoplatanus*) o obvodu kmene 116 cm, číslo SPK 193
- 2 javor horský (*Acer pseudoplatanus*) o obvodu kmene 132 cm, číslo SPK 182
- 3 javor horský (*Acer pseudoplatanus*) o obvodu kmene 90 cm, číslo SPK 154
- 4 vrba jíva (*Salix caprea*) o obvodu kmene 133 cm, číslo SPK 155
- 5 javor horský (*Acer pseudoplatanus*) o obvodu kmene 125 cm, číslo SPK 187
- 2 m² bez černý (*Sambucus nigra*)

Všechny dřevina na pozemku parc. č. 989/1 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, a to v souvislosti plánované stavby parkoviště vedle domu č.p. 1670/40b na ulici Mongolské v Ostravě – Porubě.

Odbor technických služeb a zeleně zaslal dne 20.12.2023 novou žádost s doporučením souhlasit s kácením všech dřevin, které jsou předmětem žádosti.

Dřeviny budou v případě kácení nahrazeny.

Usnesení 13/02/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba souhlasit s kácením stromů č. 3, 4, 5 a 2 m² bez černý, na pozemku parc. č. 989/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, v souvislosti se stavbou Parkoviště WOODHOUSE, zároveň požaduje náhradní výsadbu. Ve vztahu ke stromům č. 1 a 2 navrhuje prověření možností úpravy projektu tak, aby je bylo možno zachovat.

Hlasování: (8 pro - 0 proti - 1 zdržel)

K bodu 3: Statutární město Ostrava, zastoupené TECHNOPROJEKT a.s. – rozšíření chodníku na parc. č. 283

Žádost společnosti TECHNOPROJEKT a.s. IČO 27810054, která zastupuje statutární město Ostrava v rámci své investiční stavby s názvem Parkovací objekty DK Poklad - SO 02 Východní parkovací objekt, IO 05 – Rozšíření chodníku na p.č. 283, o:

- *Souhlas s umístěním stavby s názvem Parkovací objekty DK Poklad - SO 02 Východní parkovací objekt, IO 05 – Rozšíření chodníku na p.č. 283, kterou bude dotčen i pozemek parc. č. 281/1 – ost. plocha, zeleň, v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Poruba,*
- *Zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k části pozemku za účelem realizace uvedené stavby,*

předmětem stavby je rozšíření chodníku na pozemku parc. č. 283 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, hospodaření je svěřeno Wichterlovo gymnáziu, příspěvková organizace, přičemž dojde i k zásahu do pozemku parc. č. 281/1.

Usnesení 13/03/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (9 pro - 0 proti - 0 zdržel)

K bodu 4: ČEZ Distribuce a.s., zastoupena společností Eltrab Group s.r.o. – stavba „Ostrava, Poruba, Průběžná, p.č. 3544/41 NNk“

Žádost společnosti Eltrab Group s.r.o., IČO 05060761, která zastupuje ČEZ Distribuce a.s. IČO 24729035, o:

- *souhlas s umístěním stavby podzemní kabelové smyčky el. vedení NN vč. přípojkové skříně s názvem „Ostrava, Poruba, Průběžná, p.č. 3544/41 NNk“ v části pozemku p.č. 3655/41 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeny do správy Městskému obvodu Poruba,*
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k částem pozemků za účelem realizace uvedené stavby,*

předmětem stavby je realizace podzemní kabelové smyčky el. vedení NN vč. přípojkové skříně na pozemku par. č. 3655/41 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Usnesení 13/04/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (9 pro - 0 proti - 0 zdržel)

K bodu 5: ČEZ Distribuce a.s., zastoupena společností Eltrab Group s.r.o. – stavba „Ostrava, Poruba, p.č.2801/26 NNk“

Žádost společnosti ELTRAB GROUP s.r.o., IČO: 05060761, zastupující ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, o:

- *souhlas s umístěním stavby „Ostrava, Poruba, p.č.2801/26 NNk“ na pozemku parc.č. 2801/125 ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava – svěřen městskému obvodu Poruba,*
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k částem pozemků za účelem realizace uvedené stavby,*

předmětem stavby je zemní vedení NN a pilíř (HDS) pro napojení budovy bez č.p. stojící na pozemku parc. č. 2801/26 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, v délce cca 4 m.

Usnesení 13/05/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti, s podmínkou, že do doby zahájení stavby F-rampy musí být odstraněno věcné břemeno i přípojka.

Hlasování: (9 pro - 0 proti - 0 zdržel)

K bodu 6: ČEZ Distribuce a.s., zastoupena společností ENPRO Energo s.r.o. – stavba „Ostrava, Poruba, Sokolovská, 1248/52 NNk“

Žádost společnosti ENPRO Energo s.r.o., IČO 28628250, zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, o:

- *souhlas s umístěním upravené trasy vedení NN s názvem stavby „Ostrava, Poruba, Sokolovská, 1248/52, NNk“ přičemž budou dotčeny pozemky parc. č. 2169, 2136, 2135, 1672, 1597/6, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava – svěřeny městskému obvodu Poruba,*
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k částem pozemků za účelem realizace uvedené stavby,*

předmětem stavby je podzemní kabelové vedení NN, na pozemcích p.č. 2169, 2136, 2135, 1672, 1597/6, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, v délce trasy 166 m. Tato žádost byla projednána v komisi konané dne 22. 11. 2023 se souhlasným stanoviskem.

Usnesení 13/06/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (9 pro - 0 proti - 0 zdržel)

K bodu 7: ALPEX servis a.s. – záměr prodat pozemek p.č. 2801/42 a pozemek p.č. 2801/167, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Žádost společnosti ALPEX servis a.s., IČO 26867150, o odkoupení pozemků:

- p.č. 2801/42 – ostatní plocha o výměře cca 878 m²,
- p.č. 2801/167 – ostatní plocha o výměře 430 m²,

vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený do správy Městskému obvodu Poruba. Důvodem odkupu žadatel uvádí zřízení parkovacích ploch, aby nájemci areálů neparkovali na veřejných komunikacích v okolí.

Usnesení 13/07/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání nedoporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Důvod: možnost dalšího využití předmětných pozemků pro záměry Poruby.

Hlasování: (9 pro - 0 proti - 0 zdržel)

K bodu 8: ČEZ Distribuce a.s., zastoupena společností Eltrab Group s.r.o. – stavba „K_Ostrava, Poruba, Vřesinská, p.č.2630 NNk“

Žádost společnosti ELTRAB GROUP s.r.o., IČO: 05060761, zastupující ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, o:

- *souhlas s umístěním stavby „K_Ostrava, Poruba, Vřesinská, p.č.2630 NNk“, na pozemku parc. č. 2630 – ost. plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený do správy Městskému obvodu Poruba,*
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k části pozemku za účelem realizace uvedené stavby,*

předmětem stavby je umístění zemního vedení NN a přípojkové skříně SS100 pro elektrofikaci pozemku parc. č. 2630 ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, v délce cca 11 m.

Usnesení 13/08/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (9 pro - 0 proti - 0 zdržel)

K bodu 9: ČEZ Distribuce a.s., zastoupena [REDACTED] – stavba „K_Ostrava, Poruba, p.č.2350, NNk“

Žádost společnosti [REDACTED] zastupující ČEZ Distribuce, a.s.,
IČO: 24729035, o:

- *souhlas s umístěním stavby „Ostrava, Poruba, p.č.2350, NNk“, na pozemku parc. č. 2358/1 – ost. plocha v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený do správy Městskému obvodu Poruba,*
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k částem pozemků za účelem realizace uvedené stavby,*

předmětem je stavba zemního vedení NN a přípojkové skříně SS200 pro připojení garáže ve vlastnictví fyzické osoby, umístěné na pozemku parc. č. 2350 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, v délce 20 m.

Usnesení 13/09/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (9 pro - 0 proti - 0 zdržel)

K bodu 10: ČEZ Distribuce a.s., zastoupená společností Profiprojekt s.r.o. – stavba „IV-12-8026302, Ostrava, Poruba, Francouzská 1066/32, NNk“

Žádost společnosti Profiprojekt s.r.o. IČO 27779319, zastupující společnost ČEZ Distribuce a.s., o:

- *souhlas umístění stavby „IV-12-8026302, Ostrava, Poruba, Francouzská 1066/32, NNk“ v pozemcích parc. č. 892, 818, 840, 895/5, 898/8, 898/10 vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeny do správy městskému obvodu Poruba,*
- *zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti k částem pozemků za účelem realizace uvedené stavby,*

předmětem stavby je výstavba nového podzemního kabelového vedení NN 0,4kV, umístěné na pozemcích parc. č. 892, 818, 840, 895/5, 898/8, 898/10 vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava.

Usnesení 13/10/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání doporučuje Radě městského obvodu Poruba vyhovět v obou částech žádosti.

Hlasování: (9 pro - 0 proti - 0 zdržel)

V rámci bodu různé, organizační záležitosti, diskuse členové komise řešili: -

- 1) Členům komise byl předložen návrh termínů jednání komise na rok 2024 – viz příloha tohoto zápisu. Tyto termíny byly stanoveny s ohledem na termíny Rady Mob Poruba, přičemž každý termín bude vždy předem potvrzen zasláním pozvánky na jednání komise

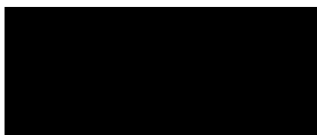
Jednání bylo ukončeno v 17:22 hod.

Osoba řídící jednání:



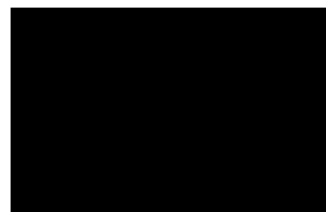
*Ing. Petra Kopřivová,
předsedkyně komise*

Ověřovatel zápisu:



Martin Bis

Zapsala:



Příští jednání komise se uskuteční ve 24. 1. 2024 v 16:00 hodin, způsob jednání (videokonferenčně nebo osobně) bude upřesněn.

Kopie:  odbor vnitřních věcí

Příloha zápisu 1. jednání Komise pro výstavbu a životní prostředí

Předpokládané termíny jednání komise v roce 2024

Poř. č.	Termíny komise
13	10.1.2024 - ST
14	24.1.2024 - ST
15	21.2.2024 - ST
16	20.3.2024 - ST
17	17.4.2024 - ST
18	15.5.2024 - ST
19	26.6.2024 - ST
20	7.8.2024 - ST
21	28.8.2024 - ST
22	25.9.2024 - ST
23	23.10.2024 - ST
24	27.11.2024 - ST

PREZENČNÍ LISTINA

Jednání Komise pro výstavbu a životního prostředí
10. 1. 2024

Ing. Petra Kopřivová

Martin Bis

Filip Horník

Lukáš Čížek

Ing. Jan Minarčík

Vladimír Kadlec

Petr Jedlička

Bc. Michal Šíma

Ing. Kateřina Smutná, Ph.D.

doc. Ing. Petr Jančík, Ph.D.

